

DROUGES

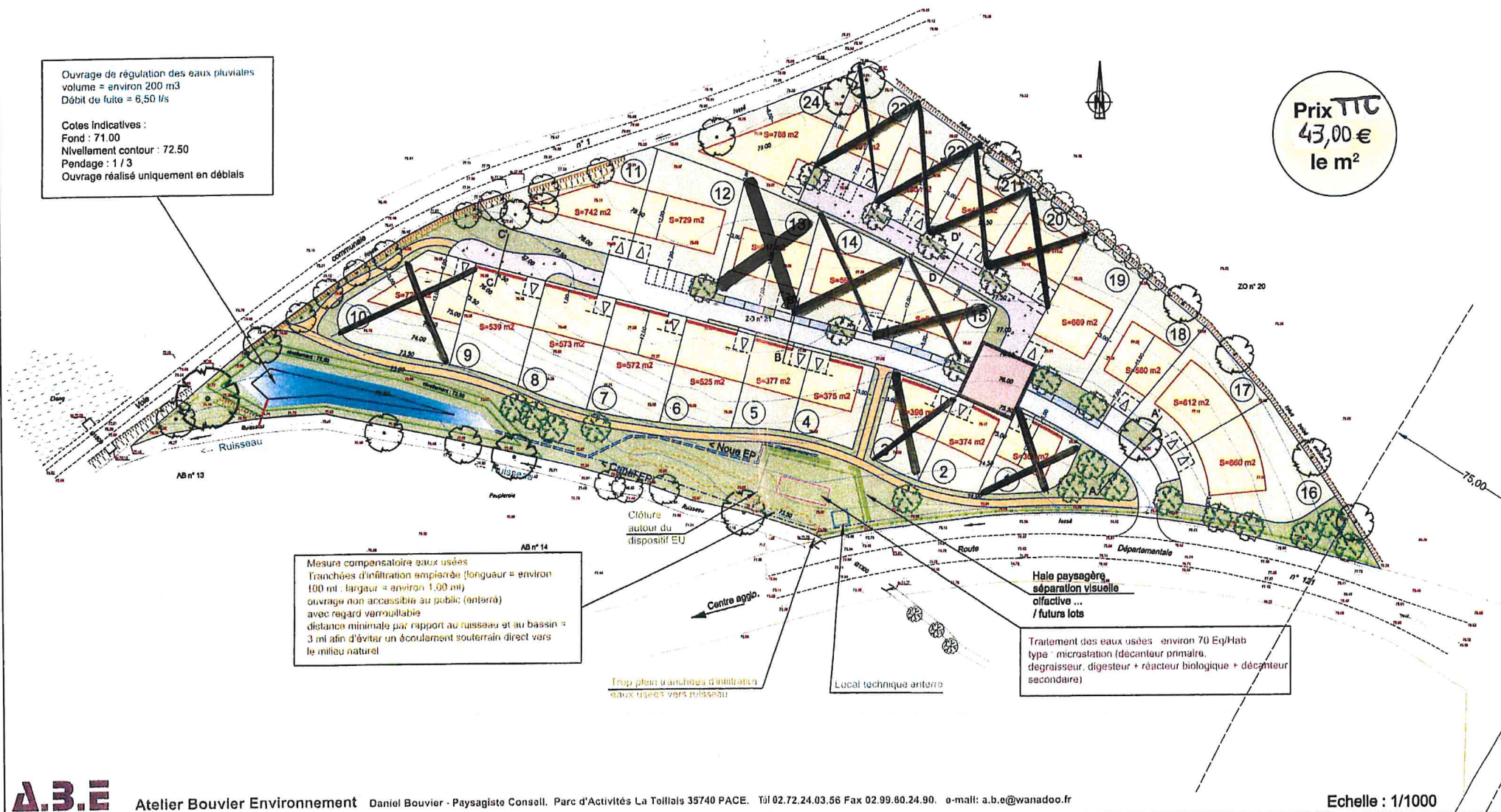
Surface terrain : 21 750 m²
Surface lots : 13 546 m²
Nombre de lots : 24

— Ligne d'accroche imposée pour 50% minimum des façades (hors garage)
- - - Implantation minimum des garages (5m)

Ouvrage de régulation des eaux pluviales
volume = environ 200 m³
Débit de fuite = 6,50 l/s

Cotes indicatives :
Fond : 71.00
Nivellement contour : 72.50
Pendage : 1 / 3
Ouvrage réalisé uniquement en déblais

Prix TTC
43,00 €
le m²



Mesure compensatoire eaux usées
Tranchées d'infiltration empiquée (longueur = environ 100 m, largeur = environ 1,00 m)
ouvrage non accessible au public (enterré)
avec regard vannillable
distance minimale par rapport au ruisseau et au bassin = 3 m afin d'éviter un écoulement souterrain direct vers le milieu naturel

Trop plein tranchées d'infiltration
eaux usées vers ruisseau

Traitement des eaux usées : environ 70 Eq/Hab
type : microstation (décanteur primaire,
dégraisseur, digesteur + réacteur biologique + décanteur
secondaire)